

Prezydent Miasta Opola ogłasza konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania terenów miasta Opola, w rejonie ulic: Augustyna Kośnego, Katowickiej, Ozimskiej, Stanisława Dubois, Armii Krajowej, Władysława Reymonta, Podgórnej i placu Mikołaja Kopernika. Konkurs zorganizowany jest w formie konkursu studialnego, otwartego, jednoetapowego.

ZARZĄDZENIE NR OR.I- 0151- 339/07  
PREZYDENTA MIASTA OPOLA  
z dnia 19 czerwca 2007 r.

w sprawie ustalenia Regulaminu Konkursu na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania terenów miasta Opola, w rejonie ulic: Augustyna Kośnego, Katowickiej, Stanisława Dubois, Armii Krajowej, Władysława Reymonta, Podgórnej i placu Mikołaja Kopernika

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) zarządza się co następuje:

§ 1

Ustala się Regulamin Konkursu na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania terenów miasta Opola, w rejonie ulic: Augustyna Kośnego, Katowickiej, Ozimskiej, Stanisława Dubois, Armii Krajowej, Władysława Reymonta, Podgórnej i placu Mikołaja Kopernika.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Opola  
Ryszard Zembaczyński

## 1. SIEDZIBA ORGANIZATORA KONKURSU

1.1. Nazwa: Gmina Opole – Urząd Miasta Opola

1.2. Siedziba Zamawiającego: 45-015 Opole, Rynek-Ratusz.

1.3. Sekretariat konkursu prowadzi mgr inż. arch. Anna Bednorz, pokój nr 305, Plac Wolności 7-8. 45-018 Opole. tel. 77 45 11 916 fax. 77 45 11 812 w godz. 8:00 – 15:00, e-mail : [anna.bednorz@um.opole.pl](mailto:anna.bednorz@um.opole.pl)

## 2. CEL KONKURSU

Celem konkursu jest określenie zasad kształtowania funkcjonalno-przestrzennego obszaru w rejonie ulic: Augustyna Kośnego, Katowickiej, Ozimskiej, Stanisława Dubois, Armii Krajowej, Władysława Reymonta, Podgórnej i placu Mikołaja Kopernika. Zastosowanie tych zasad ma doprowadzić do powstania na obszarze konkursu zespołu zabudowy i zagospodarowania terenu o najwyższych walorach urbanistyczno-architektonicznych.

**3. PRZEDMIOT KONKURSU** Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej na zagospodarowanie przestrzennego obszaru, określenie struktury zabudowy, przestrzeni publicznych i zagospodarowania terenu, oraz wskazanie powiązań z istniejącymi kompleksami urbanistycznymi.

## 4. ZADANIE KONKURSU

Zadaniem konkursu jest uzyskanie rozwiązań stanowiących podstawy do ustalenia wytycznych dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu, w szczególności do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części śródmieścia miasta Opola.

## 5. WARTOŚĆ KONKURSU

Wartością konkursu jest wartość nagród – kwota przeznaczona na nagrody 60 000 zł brutto.

## 6. UCZESTNICY KONKURSU

Uczestnikami konkursu mogą być osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej oraz zespoły autorskie utworzone przez te podmioty, które:

- złożą w siedzibie Organizatora Konkursu wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie,
- dla osoby wskazanej we wniosku jako kierownika zespołu, złożą wraz z wnioskiem dyplom ukończenia szkoły wyższej (w formie kserokopii poświadczony za zgodność z oryginałem), w zakresie:

architektura, urbanistyka, planowanie przestrzenne lub gospodarka przestrzenna, a także dokument jego przynależności do Izby Architektów lub Urbanistów,

- zostaną dopuszczeni przez Sąd Konkursowy do udziału w konkursie.

## 7. TERMINY

1	Ogłoszenie konkursu	20.06.2007r.
2	Termin udostępnienia Regulaminu konkursu na stronie internetowej <a href="http://www.um.opole.pl">www.um.opole.pl</a>	od 20.06.2007r. do 07.09.2007r.
3	Składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie	do 29.06.2007r.
4	Weryfikacja wniosków przez Sąd Konkursowy	do 05.07.2007r.
5	Zawiadomienie o dopuszczeniu do udziału w konkursie i zaproszenie do składania prac konkursowych	12.07.2007r.
6	Składanie pytań dotyczących Regulaminu konkursu	do 19.07.2007r.
7	Składanie prac konkursowych w tym również ostatni termin nadejścia prac wysłanych pocztą	do 07.09.2007r. do godz. 15:00.
8	Rozstrzygnięcie konkursu	17.09.2007r.
9	Wystawa pokonkursowa	do 25.09.2007r.
10	Wyplata nagród	do 09.10.2007r.

## 8. KRYTERIA OCENY PRAC KONKURSOWYCH

1	-jakość i czytelność rozwiązań architektoniczno-urbanistycznych,- atrakcyjność przestrzeni publicznych,	40%
2	-jakość rozwiązań funkcjonalnych,	40%
3	-powiązania przestrzenne z otaczającą zabudową i zagospodarowaniem terenu	20%

## 9. NAGRODY PIENIĘŻNE

**I nagroda** - 30 000 zł,

**II nagroda** - 20 000 zł,

**III nagroda** - 10 000 zł.

**Razem** 60 000 zł.

W przypadku nie przyznania I nagrody na nagrodę II przeznaczona się 20 000 zł, a na nagrodę III przeznaczona się 10 000 zł.

Z uwagi na wartość nagród konkurs nie jest prowadzony z zastosowaniem ustawy Prawo zamówień publicznych.

## 10. REGULAMIN KONKURSU

Regulamin konkursu jest dostępny na stronie internetowej Urzędu Miasta Opola - [www.um.opole.pl](http://www.um.opole.pl).

Załącznik:

[Regulamin konkursu 20.06.07](#)

**Mapa koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania terenów miasta Opola, w rejonie ulic: Augustyna Kośnego, Katowickiej, Ozimskiej, Stanisława Dubois, Armii Krajowej, Władysława Reymonta, Podgórznej i placu Mikołaja Kopernika:**

